

ACTA REUNIÓN SUBCOMISIÓN INTEGRACIÓN SOCIAL COMISIÓN ASESORA PRESIDENCIAL PNDU

FECHA: 10 DE MAYO DE 2012

LUGAR: SALA DE REUNIÓN DDU - MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Asistencia:

Comisión Asesora:

Antonia Lehman, Presidenta de la Comisión

Jose Ramón Ugarte, Arquitecto, ex Presidente Colegio de Arquitectos (Secretario Ejecutivo)

Patricio Hales, miembro Comisión de Vivienda y Desarrollo Urbano de la Cámara de Diputados.

Luis Eduardo Bresciani Prieto, Presidente del Colegio de Arquitectos.

Luis Valenzuela, en representación de Andrés Benítez, Rector Universidad Adolfo Ibáñez.

Iván Poduje, Arquitecto Urbanista, Socio de la Consultora Atisba.

Alberto Etchegaray, Ex Ministro de Vivienda y Urbanismo

Roberto Moris, en representación de Mario Ubilla, Decano de la facultad de Arquitectura, Diseño y Estudios Urbanos de la Pontificia Universidad Católica de Chile.

Excusaron su asistencia:

Mathías Klotz, Decano Facultad de Arquitectura, Arte y Diseño, Universidad Diego Portales.

Cristián Boza Díaz, Arquitecto, Gran Premio Latinoamericano de Arquitectura.

Cecilia Castro, Presidenta de la Corporación de Dirigentes de Campamentos "También Somos Chilenos"

Bernardo Echeverría, en representación de Gastón Escala, Presidente de la Cámara Chilena de la Construcción.

Equipo MINVU:

Pilar Giménez Célis, Jefa División de Desarrollo Urbano, Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Ricardo Carvajal González, Profesional DDU, MINVU.

Siendo las 16.30 horas se da inició a la reunión de la subcomisión de integración social según la siguiente tabla.

1. Exposición síntesis estudio "Guetos en Chile".

Iván Poduje, socio de Atisba, expone una síntesis del estudio realizado sobre guetos en Chile, el que se adjunta a esta acta.

Comentarios:

Diputado Patricio Hales pregunta por la definición de campamento de madera vs campamento de cemento que se mostró en la exposición.

José Ramón Ugarte señala que tiene relación a un estándar mínimo, que si no esta, el Estado lo debe proveer.

Iván Poduje señala que esos estándares tienen relación con áreas verdes por habitantes, tiempos de viaje, m² de equipamiento público y comercio y servicios privados.

Alberto Etchegaray cree que el tema presupuestario es importante, el aumento debe ser para enfrentar estos temas y sin disminuir el gasto en ítem subsidio.

José Ramón Ugarte indica que es necesario definir cuál es el rol del Estado para enfrentar esta situación y cuales serían las herramientas con que cuenta para actuar.

2. Exposición síntesis metodologías de estudios de segregación urbana.

A continuación, Luis Valenzuela expone acerca de metodologías de estudios de segregación urbana investigado por la Universidad Adolfo Ibáñez.

Comentarios

José Ramón Ugarte señala que sería interesante saber como afecto la segregación desde 1990 al 2000 con la aplicación de constructibilidad y densidad en los IPT.

Luis Eduardo Bresciani indica que hay que tener en cuenta que nuestra ciudad actual se le anexaron tres ciudades: Maipú, San Bernardo y Puente Alto.

Roberto Moris cree que contamos con una buena información base presentada tanto por el Sr. Poduje como por el Sr. Valenzuela.

Alberto Etchegaray profundiza sobre el concepto de igualdad, comenta que cuando le preguntan si aspiramos a una igualdad a la cubana o a la suiza, el responde que necesitamos una a la chilena, con un rol activo por parte del Estado.

Antonia Lehmann cree que el rol del Estado no significa necesariamente empoderarlo aún más, sino que empoderar a la población y comunidad base, a través de fundaciones y privados, no recargando al aparato estatal.

José Ramón Ugarte señala que en este tipo de situaciones, de lugares de deterioro irreversibles, es indispensable el accionar de una autoridad fuerte.

Diputado Patricio Hales aborda la caída de los paradigmas socialistas de "igualdad de oportunidades" cree que no podemos ser iguales en todos, pero si podemos ser iguales en algo y esto se alcanza definiendo estándares mínimos, cree además que hay distintos tipos de segregación, desde la maligna hasta la benigna, lo que Sabatini define como escalas de segregación, cree que el enfrentar estos problemas a través de la gestión inmobiliaria es posible, es decir, utilizando la "gentrificación".

Iván Poduje señala que el estándar es para abordar los problemas de las viviendas nuevas, pero los grandes problemas son las viviendas existentes con un nivel de deterioro irreversibles, agrega que otro problema lo representa el valor del suelo definido por el límite urbano.

Luis Eduardo Bresciani cree que para aspirar a ser país desarrollado no pasa con tener nuevas cosas, sino que con mejorar lo que tenemos, agrega que la política de suelos de nuestro país es nula, a veces es mejor recuperar lugares deteriorados echando abajo lo que se tenga que echar abajo, agrega que la historia no la definen las construcciones, sino que los lugares. Cree que sería bueno recuperar las antiguas cooperativas de renovación urbana, como lo que se hizo con el conjunto San Borja, si en los 60 había recursos para eso, por qué no ahora.

3. Cierre.

Siendo las 18.00 horas, se levanta la sesión de la subcomisión de Integración Social.

RCG/rcg